

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,000円 |

## 平成19年・鉄筋コンクリート造3階建てオートロッ

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                      |      |      |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 5万円                                                       | 礼金   | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                    | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |      |
| 建物名・部屋番号 | セレナ長池                                                     |      |      |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区金岡町                                                |      |      |
| 交通       | 南海高野線 白鷺駅 徒歩6分<br>大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩15分                   |      |      |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(15.5畳)                                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                           |      |      |
| 専有面積     | 59.68㎡                                                    | 向き   | 南東   |
| 築年月      | 2007年5月下旬                                                 | 契約期間 | 2年   |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                            | 入居時期 | 相談   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                     |      |      |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスキ  |      |      |
| その他費用    |                                                           |      |      |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回/総賃料の40% 月額保証料/700円 月額引落し手数料/550円                    |      |      |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋探しを全力で行います！まずは電話072-255-2535までお電話ください。 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月4日

No.0000018412

お問合せ先



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |