

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 41,000円 | 4,000円 |

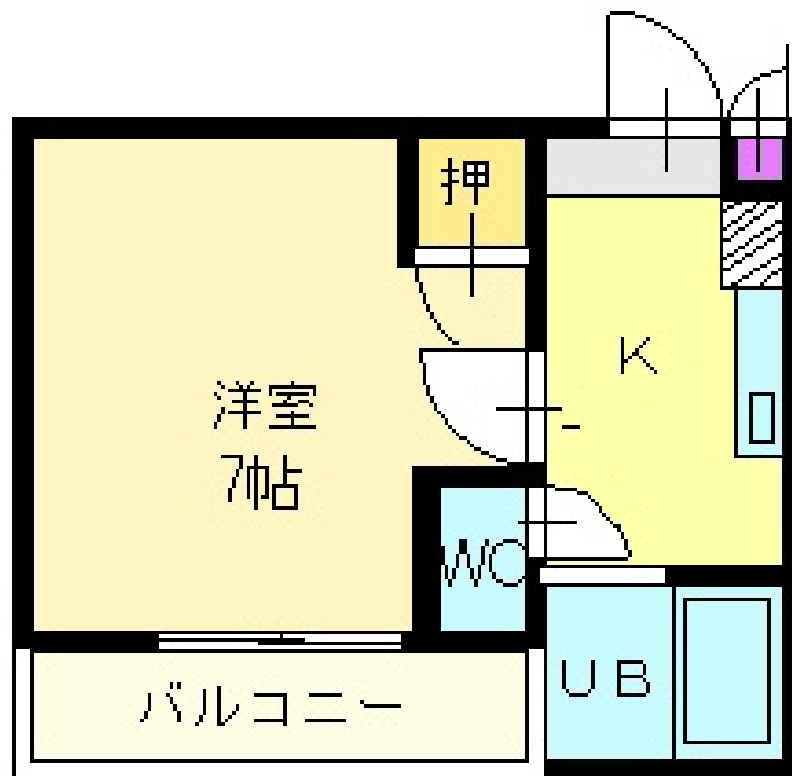
## 敷金礼金ゼロ・インターネット無料(J:COM 速度 1

カードキー,当社管理物件,外壁タイル張り,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | カリエなかもず   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区中百舌鳥町 4 丁  |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩2分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩2分  |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階   |      |    |
| 専有面積     | 20㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1997年3月上旬   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, ク  |      |    |
| その他費用    | [一時金] カードキー: 14,300円 クリーニング代(退去時): 44,000円<br>[月次費用] 水道代: 2,000円  |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 15,000円 月次保証料: 700円   |      |    |
| 備考       | 敷金礼金ゼロ・インターネット無料(J:COM 速度 1 ギガ)の 1Kセバレート。<br>通勤やお出かけに、駅徒歩 2 分は嬉しいですね。帰宅の際も、駅近で暗くても安心です。<br>内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。 現地案内、オンライン内見ご相談ください 初期費用クレジット決済可能です |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000018345

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁 54 番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |