

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 46,000円 | 5,000円 |

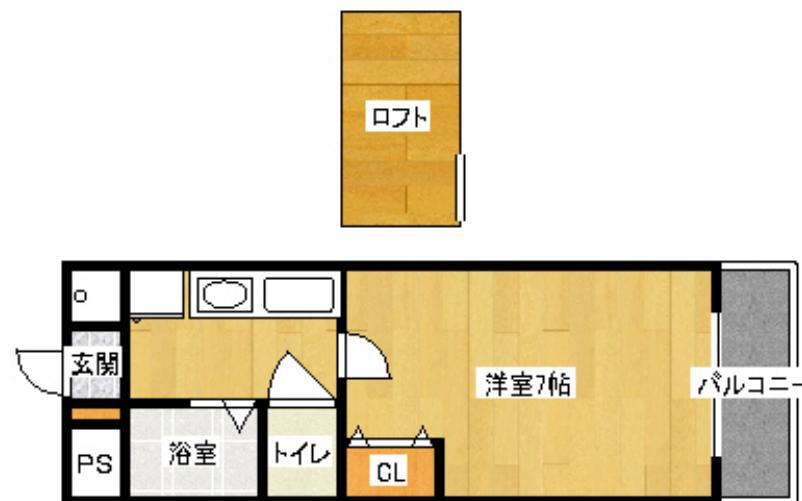
## 敷金・礼金0円キャンペーン中・人気のロフト付

2F以上、オートロック、モニタ付オートロック、ロフト、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | オクト白鷺   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区中百舌鳥町6丁  |      |    |
| 交通       | 南海高野線 白鷺駅 徒歩3分<br>大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(2畳) ロフト(3畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 21m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 1998年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2ロコンロ、BS、CATV、エアコン、ガスキッキン、ガスコンロ設置可、クローゼット、シャワー、シュー  |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 2,000円<br>[備考] インターネット月額無料(初回登録料3,300円)退去時クリーニング代/33,000円                                 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可  |      |    |
| 保証会社     |   |      |    |
| 備考       | 敷金・礼金0円キャンペーン中・人気のロフト付き・学生に人気の物件です。なかもず駅まで徒歩10分・インターネット無料なのでさらにお得です。内覧のご予約は(株)セントラルホームまで。072-255-2535 |      |    |

情報更新日2025年12月13日

No.0000018299



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

E-mail : info@centralhome.co.jp

URL : http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |