

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	3,000円

広々ロフトは6帖ございます。階段収納付き。

2F以上,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	UEDA PALACE		
物件所在地	大阪府堺市北区新金岡町5丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩12分 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6.7畳) ロフト(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23㎡	向き	南西
築年月	2006年5月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 5,500円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(全保連) 初回/総賃料の70% 月額/864円 更新料/1年毎1万円		
備考	広々ロフトは6帖ございます。 階段収納付き。他設備も充実です。ご内覧予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000018285

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付