

FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	7,000円

お部屋探しなら、まずは「シャームゾン」をチェ

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	28万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レーベンフロイデ三国ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵東町2丁		
交通	南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩6分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	74.26㎡	向き	南西
築年月	2021年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費用:16,500円 クリーニング特約料:82,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考	凄いと感じる建物はエントランスから豪華ですね。インターネット無料(Wi-Fi対応) 三国ヶ丘駅徒歩9分電車通勤らくらく。内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000018270

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付