

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	8,000円

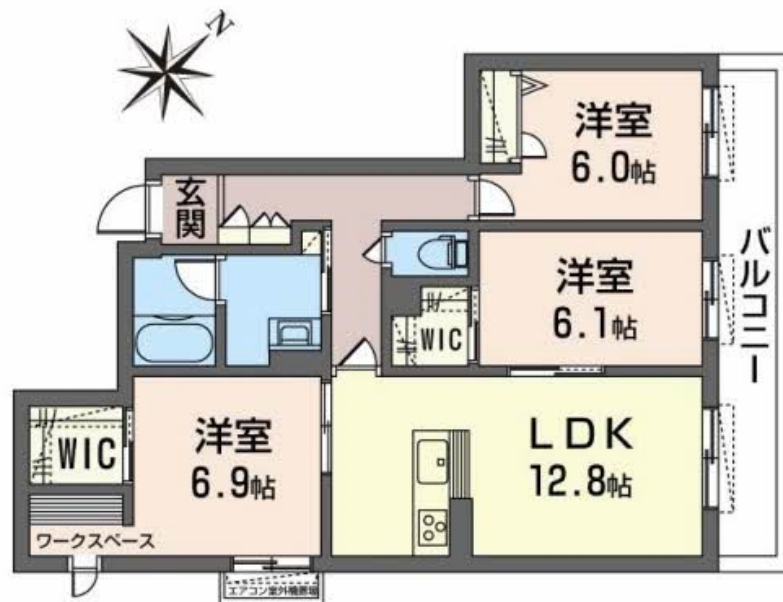
Wi-Fi環境有り。/オートロック自動ドア・

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	28万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン ルーナ ノワ		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵東町2丁		
交通	阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩8分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(12.8畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	79.89㎡	向き	北東
築年月	2022年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年9月10日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 87,000円 鍵交換費用: 14,300円 [備考] 「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額1,320円税込)		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日

No.0000018262

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付