

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

## オール電化・オートロック・追い焚き・2人入居

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 最上階, 眺望良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 外壁

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインなかもず		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩1分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	47.87m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2006年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 13000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, イ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総額賃料の30% ~ 100%		
備考	オール電化・オートロック・追い焚き・2人入居可能 内覧ご予約は専任募集会社(株)セントラルホーム迄。		

情報更新日2026年2月8日

No.0000018244



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

E-mail : info@centralhome.co.jp

URL : http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付