

賃料	管理費等
93,000円	10,000円

2025年8月1日完成予定 新金岡駅徒歩6分・

2F以上,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仮称 エフイー長曽根		
物件所在地	大阪府堺市北区長曽根町		
交通	大阪メトロ御堂筋線 新金岡駅 徒歩6分 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.35畳) 洋室(4.65畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	42.42㎡	向き	北
築年月	2025年8月1日	契約期間	1年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵代: 33,000円 クリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料総額賃料の30% 月次保証料700円		
備考	2025年8月1日完成予定 新金岡駅徒歩6分・重量鉄骨造 オートロック・防犯カメラ・宅配BOX・システムキッチン3口・独立洗髪洗面化粧台等完備 内覧ご予約は専任募集会社セントラルホーム072-255-2535迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月14日

No.0000018240

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付