# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 55,000円 | 3,000円 |

## 鉄筋コンクリート造・追い炊き・ダブル洋室２部

２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,カードキー,可動間仕切り,角住戸,最上階,振り分け,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,バリアフリー,外壁コンクリー

【外観】

【間取り図】

| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | 無<br>無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ル・ヒール | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市中区土塔町 | | |
| 交通 | 南海泉北線　深井駅　徒歩20分<br>南海高野線　白鷺駅　徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(14畳) | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 45.36㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年4月21日 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＬタンス,ガスキッチン,ガスコンロ設 | | |
| その他費用 | [一時金]　カードキー：16,500円　クリーニング代：55,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須　総額料の30%～ | | |
| 備考 | ★どのような条件でも必ず納得のいくお部屋探しを全力で行います！まずは電話072-255-2535までお電話ください。 | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月7日　No.0000018230


お問合せ先

大阪府知事（8）第31869号
社団法人　全日本不動産協会

**株式会社セントラルホーム**

大阪府堺市北区中百舌鳥町２丁54番地
TEL:072-255-2535　FAX:072-255-2519
E-mail : info@centralhome.co.jp
URL : http://www.centralhome.co.jp


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介元付（専任） | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：52360　物件管理コード：1113081729300000021496

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。