FOR RENT

新築

賃料	管理費等
104,000円	11,000円

ペット対応（室内小型犬と猫合計２匹まで）にて

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	21万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャーメゾングリーナリー		
物件所在地	大阪府堺市北区中長尾町３丁		
交通	阪和線　堺市駅　徒歩6分 阪和線　浅香駅　徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(4.4畳)		
構造･規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	46.46㎡	向き	東
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼ		
その他費用	[一時金]　スマートロック設定費用：16,500円　クリーニング特約料：51,106円 [月次費用]　シャーメゾンライフSUPPORT24：1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　初回/33,000円 月額/総賃料の2%		
備考	ペット対応（室内小型犬と猫合計２匹まで）にてペットとの共同生活が可能です。／Ｗｉ－Ｆｉ環境、整ってます。／動画視聴サービス（Ｕ－ＮＥＸＴ）導入物件。／物理鍵なしで防犯面でも効果的！スマートフォンなどのデバイスでカギの開け閉めが可能です！／ご不在時にも便利！宅配ボックスあり♪		

情報更新日2025年9月7日　No.0000018208

お問合せ先

大阪府知事（8）第31869号
社団法人　全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町２丁54番地
TEL:072-255-2535　FAX:072-255-2519
E-mail : info@centralhome.co.jp
URL : http://www.centralhome.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：52360　物件管理コード：1113081729300000021474

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。