

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	8,000円

重量鉄骨造 3階建ての質感を味わって下さい。 /

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,内装リフォーム済,バリアフリー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2万円	礼金	28万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ShaMaison North Field		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵西町3丁		
交通	阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩10分 阪和線 堺市駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	その他 3階建 3階		
専有面積	74.31㎡	向き	北
築年月	2023年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年8月10日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォー		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:81,000円 鍵交換費:14,300円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコ) 事務手数料33,000円 月額保証料 総賃料の2%		
備考	重量鉄骨造3階建ての質感を味わって下さい。/「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができます。/高遮音床システム「SHAI DD55」採用/エレベーター搭載物件。/オートロック・防犯カメラ・モニタ付インターホンのセキュリティ対応!/Wi-Fi環境、整ってます。/安心の24時間緊急時対応受付。/3口コンロ付システムキッチン。/ウォークインクローゼット付き。/リビングにエアコン1台付!/浴室乾燥機付きで、雨でも洗濯物の心配がありません。 御内覧・お申し込みは榊セントラルホーム迄。		

情報更新日2025年7月31日

No.0000018116

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付