

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,500円

Wi-Fi環境整ってます / リビングにエアコン

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン ヤマウチ		
物件所在地	大阪府堺市堺区南清水町1丁		
交通	南海高野線 浅香山駅 徒歩8分 南海本線 七道駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	59.11㎡	向き	南
築年月	2023年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 65,000円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (オリコ) 事務手数料 33,000円 月額保証料 総賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000018115

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付