

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 3,000円 |

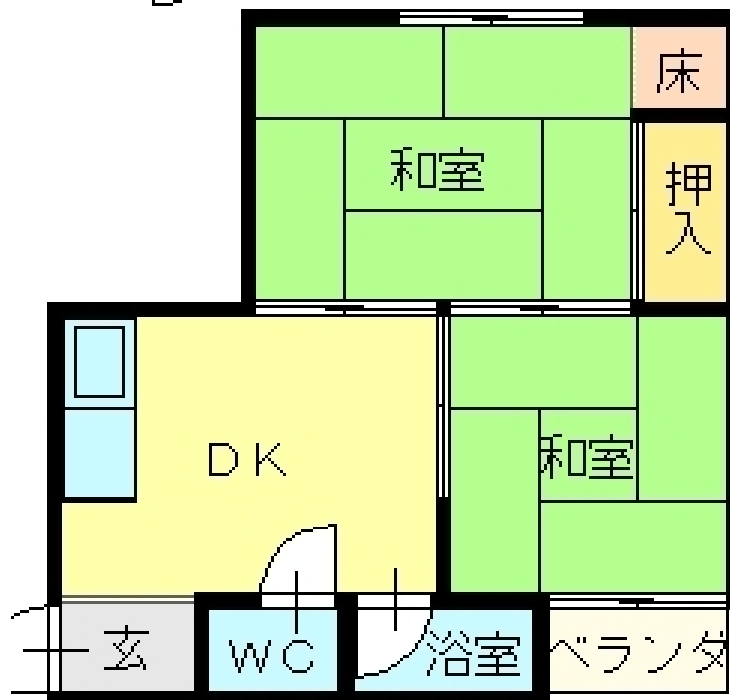
## 敷金礼金0円・インターネット無料(J:COM 速度1

角住戸,振り分け,当社管理物件,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                                                             |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                                                                                          | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーポ森 203号室                                                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁                                                                                                                  |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩15分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩15分                                                                                      |      |    |
| 間取詳細     | DK(5畳) 和室(6畳) 和室(4.5畳)                                                                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 36㎡                                                                                                                             | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1976年1月上旬                                                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                                                           |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,ネ                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代(退去時用):44,000円 鍵交換代:16,500円<br>[月次費用] 水道代:3,000円                                                                   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可                                                                                                        |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時:15,000円 月次:700円                                                                                                          |      |    |
| 備考       | 敷金礼金0円・インターネット無料(J:COM 速度1ギガ)の2DK。 なかもず駅・白鷺駅、どちらも徒歩15分の立地です。 内覧予約はセントラルホーム 072-255-2535まで。●現地案内、オンライン内見ご相談ください●初期費用クレジット決済可能です● |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000018091

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(専任) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |