

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	7,000円

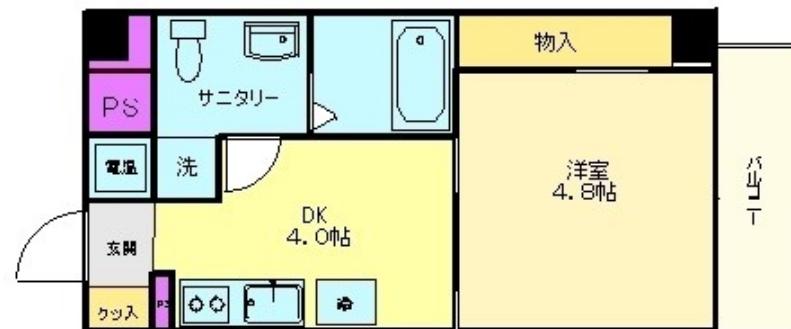
## セキュリティ 指紋認証・オートロック・TVモニ

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,指紋認証,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プログレス アベゼ		
物件所在地	大阪府堺市北区長曾根町		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩6分 南海泉北線 中百舌鳥駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.8畳) DK(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	24.85m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2008年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] バイク契約時: 3,300円 [備考] 退去時クリーニング代/35,200円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回総額賃料の50% 更新料/1年毎1.2万		
備考	セキュリティ 指紋認証・オートロック・TVモニターなど女性の方も安心です。内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月1日

No.0000017560



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

E-mail : info@centralhome.co.jp

URL : http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付