

FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

B E L S （建築物省エネルギー性能表示制度）に

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	23万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン ルーナ ノワ		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵東町2丁		
交通	阪和線 三国ヶ丘（大阪）駅 徒歩10分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	65.31㎡	向き	北西
築年月	2022年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:72,000円 鍵交換費用:14,300円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 [備考] 「シャームゾンライフSUPPORT24」(月額880円税込)		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 月額/月額賃料等お支払相当額2% 初回/契約時事務手数料33000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000017439

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付