

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 41,000円 | 4,000円 |

## 初期費用に注目！！ 敷金・礼金ゼロ円、保証会

オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1K  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>無  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セレスなかもず   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区中百舌鳥町1丁  |      |    |
| 交通       | 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩2分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩8分   |      |    |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7畳)  |      |    |
| 構造・規模    | ALC 4階建 4階  |      |    |
| 専有面積     | 22㎡   | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1997年3月上旬   | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場  |      |    |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シャワ   |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 契約時: 20,000円 月次保証料: 700円 引落手数料: 440円   |      |    |
| 備考       | 初期費用に注目！！ 敷金・礼金ゼロ円、保証会社初回費用、火災保険初回費用、鍵交換費用無料です。日割・翌月賃料+仲介手数料のみで入居可能。内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。現地案内、オンライン内見ご相談ください 初期費用クレジット決済可能です |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月8日

No.0000017149

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |