

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

なかもず駅徒歩8分、1GWifiネット無料、宅配

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,全室東南向き,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Villa Lumiere		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町4丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩8分 南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51㎡	向き	南東
築年月	2023年10月下旬	契約期間	1年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[月次費用] バイク置き場: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の30%~		
備考	なかもず駅徒歩8分、1GWifiネット無料、宅配BOXなど嬉しい設備も充実。新婚様、ファミリー様にお勧めです。お問い合わせは専任募集会社セントラルホーム迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.0000017100

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付