FOR RENT

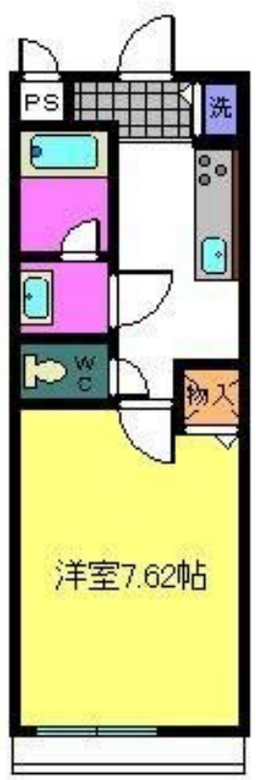
賃料	管理費等
46,500円	4,500円

２口ガスコンロ設置可・シャンプードレッサー・

２Ｆ以上,最上階,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・ソワール金岡		
物件所在地	大阪府堺市北区金岡町		
交通	大阪メトロ御堂筋線　なかもず駅　徒歩14分 南海高野線　中百舌鳥駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.62畳) K(2.5畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24㎡	向き	南東
築年月	2003年3月上旬	契約期間	1年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 9900円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：11,000円　クリーニング代：33,000円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回/総賃料の50% 月額/総賃料の1%		
備考	２口ガスコンロ設置可・シャンプードレッサー・室内洗濯機置き場など内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日　No.0000016764

お問合せ先

大阪府知事（8）第31869号
社団法人　全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町２丁54番地
TEL:072-255-2535　FAX:072-255-2519
E-mail : info@centralhome.co.jp
URL : http://www.centralhome.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：52360　物件管理コード：1113081729300000020031

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。