

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

## 駐車場4,000円 鉄筋コンクリート造南向きです

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,振り分け,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジョイフル花水木		
物件所在地	大阪府堺市中区土塔町		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩20分 南海高野線 白鷺駅 徒歩29分		
間取詳細	LDK(9畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1996年12月上旬	契約期間	1年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 鍵代: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 総額賃料の30%から100%円		
備考	駐車場4,000円 鉄筋コンクリート造南向きです ご内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.0000016015



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地  
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519  
E-mail: info@centralhome.co.jp  
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付