

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 6,000円 |

## 宅配BOX設置など一人暮らしに嬉しい設備が充実

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,南面バルコニー,南面リビング

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                            |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エヌエムキャラントセット                                                                  |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区少府寺町西 1 丁                                                              |      |    |
| 交通       | 南海本線 湊駅 徒歩13分<br>南海空港線 堺駅 徒歩16分                                               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.7畳) ロフト(3畳)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 30.36㎡                                                                        | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2016年12月                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 15,000円 12ヶ月                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                    |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オール電化,                  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 自転車シール: 220円<br>[備考] 退去時クリーニング代/33,000円Eサポート/8,800円(1年毎) |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者相談 法人可                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                                                    |      |    |
| 備考       | 宅配BOX設置など一人暮らしに嬉しい設備が充実。更にネット利用料無料。お問い合わせは(株)セントラルホーム 072-255-2535迄。          |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.0000014727

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |