

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 51,000円 | 4,900円 |

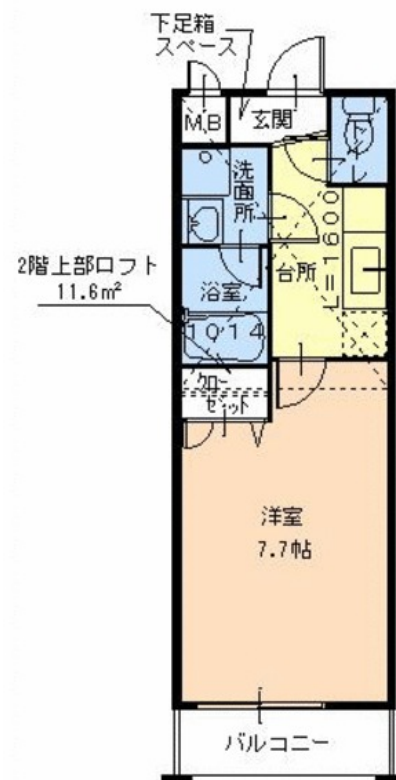
今なら敷金・礼金ゼロ円。初芝駅徒歩4分と立地環

2 F 以上,ロフト,最上階,振り分け,眺望良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フジパレス初芝駅南 番館 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市東区日置荘西町 4 丁 | | |
| 交通 | 南海高野線 初芝駅 徒歩4分 南海高野線 萩原天神駅 徒歩18分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.7畳) K(3畳) ロフト(7.1畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.07㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2008年8月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 16,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 11,000円 クリーニング代: 33,000円 [備考] 日割決済OK & フリーレント2ヶ月 & 鍵交換代・ルームクリーニング費用0円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 学生可 性別不問 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコ) 初回/総賃料の50% 月額/総賃料の1% | | |
| 備考 | 今なら敷金・礼金ゼロ円。初芝駅徒歩4分と立地環境が良好です・駅前にはスーパーや商店街等多数有り。是非一度御内覧下さい。 内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000012449

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁 54 番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |