

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

NTTフレッツ光無料(速度1G)の3LDK。オー

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,バリアフリー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラワーコート梅北		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町4丁		
交通	南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩2分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 洋室(6畳) 和室(5.5畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62㎡	向き	南西
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,L字型キッチン,TVインターホン,ガスコンロ設置済,クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時:月額総賃料の30% 月次保証料:700円		
備考	NTTフレッツ光無料(速度1G)の3LDK。 オートロック・宅配ボックス・システムキッチン・追い焚き機能など充実の設備です。 内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。●現地案内、オンライン内見ご相談ください●初期費用クレジット決済可能です●		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000011403

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付