

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 5,000円 |

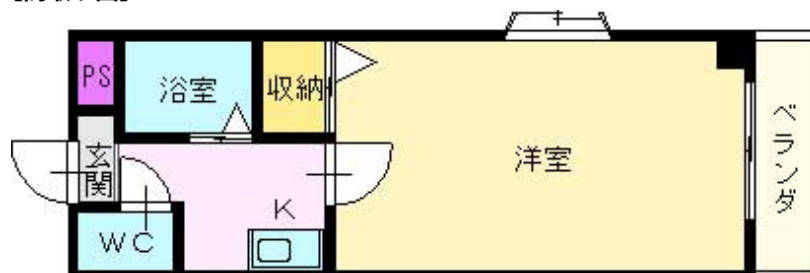
## なかもず駅徒歩3分 洋室は9帖広い。調理がしや

2 F 以上,最上階,眺望良好,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                             |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リトゥール中百舌鳥                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区中百舌鳥町5丁                                                                 |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩3分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩3分                                       |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(9畳)                                                                   |      |    |
| 構造・規模    | ALC 4階建 4階                                                                     |      |    |
| 専有面積     | 25㎡                                                                            | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2000年4月上旬                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月～ 駐輪場                                                            |      |    |
| 設備       | CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット                             |      |    |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート:16,500円 殺菌消毒料:22,000円<br>[月次費用] 水道代:2,200円<br>[備考] 退去時清掃代/11,000円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 学生可 性別不問 法人可 単身可                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回/総賃料の50% 月額/700円 更新料/1.2万円/年                                              |      |    |
| 備考       | なかもず駅徒歩3分 洋室は9帖広い。調理がしやすいガスキッチン。内覧御予約は(株)セントラルホーム迄。                            |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.0000009219

お問合せ先



大阪府知事 (9) 第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

**株式会社セントラルホーム**

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |