

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 60,000円 | 0円   |

## 駐車場キャンペーン中！5,000円（1台目）

2面採光,カードキー,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,当社管理物件,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |               |
|----------|---|------|---------------|
| 間取り      | 2DK   |      |               |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無             |
| 敷引/償却金   | 無<br>無  | 保証金  | 無             |
| 物件種別     | アパート(居住用)   |      |               |
| 建物名・部屋番号 | グレースハイツ   |      |               |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁  |      |               |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩10分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩10分                    |      |               |
| 間取詳細     | DK(7畳) 和室(7畳) 洋室(7畳)  |      |               |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |               |
| 専有面積     | 49㎡   | 向き   | 北西            |
| 築年月      | 1987年9月   | 契約期間 | 定借 2026/3/31迄 |
| 損害保険     | 有 23000円 2年   | 入居時期 | 相談            |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場   |      |               |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可            |      |               |
| その他費用    | [備考] カードキー15000円(税別)  |      |               |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                      |      |               |
| 保証会社     | 必須 総額賃料の30%～50%円  |      |               |
| 備考       | 駐車場キャンペーン中！5,000円（1台目）なかもず徒歩10分 閑静な住宅街 内覧ご予約は専任募集会社セントラルホーム迄。 |      |               |

情報更新日2020年8月9日

No.000008799

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |