

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	0円

## 敷金礼金ゼロ・金岡小学校すぐの3LDK。 モニ

カードキー,振り分け,当社管理物件,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリアス金岡A棟		
物件所在地	大阪府堺市北区金岡町		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩13分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩13分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	57㎡	向き	南
築年月	1994年2月20日	契約期間	1年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代(退去時用): 55,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 月額賃料の30% 月次保証料: 700円		
備考	敷金礼金ゼロ・金岡小学校すぐの3LDK。 モニターホン付きなので、セールスや勧誘など不要な来客は対応しないことも出来ます。 内覧のご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。 現地案内、オンライン内見可能 初期費用クレジット決済可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.0000008540



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地  
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519  
E-mail: info@centralhome.co.jp  
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付