

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 34,000円 | 3,000円 |

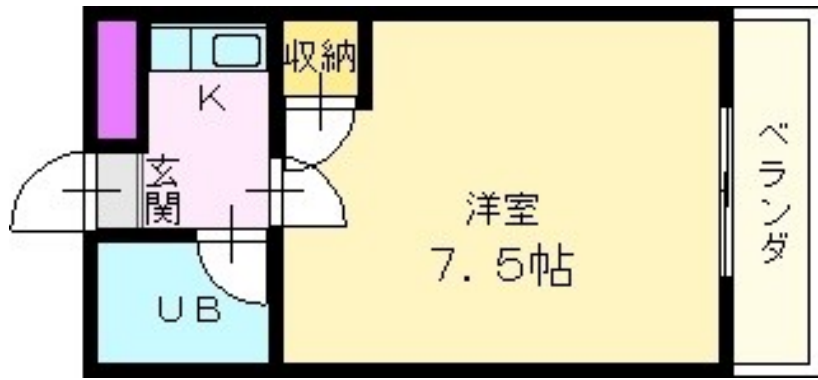
敷金礼金ゼロ。 なかもず駅も大阪公立大学も徒

角住戸,最上階,眺望良好,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | 無 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コーポ川内 302号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府堺市北区中百舌鳥町 6 丁 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩5分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | K(2畳) 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | ALC 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 20㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年2月上旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 14,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, | | |
| その他費用 | [月次費用] 水道代: 2,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時: 20,000円 月次保証料: 700円 引落手数料: 550円 | | |
| 備考 | 敷金礼金ゼロ。 なかもず駅も大阪公立大学も徒歩5分の立地で、公立大学の学生様に人気のマンションです。 インターネットが無料で使えるので (J:COM速度100メガ)通信費をおさえられますよ。 内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。 現地案内、オンライン内見ご相談ください! 初期費用クレジット決済可能です | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.000008155



大阪府知事(9)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁54番地
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519
E-mail: info@centralhome.co.jp
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| | 仲介元付(専任) | 元付 | 客付 |
| | 手数料配分の割合 | | |