

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

## 敷金礼金ゼロ。 なかもず駅も大阪公立大学も徒歩5分

角住戸、最上階、眺望良好、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ川内 305号室		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町6丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩5分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1992年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,		
その他費用	[月次費用] 水道代 : 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時 : 20,000円 月次保証料 : 700円 引落手数料 : 440円		
備考	敷金礼金ゼロ。 なかもず駅も大阪公立大学も徒歩5分の立地で、公立大学の学生様に人気のマンションです。 インターネットが無料で使えるので(J:COM速度100メガ)通信費をおさえられますよ。 内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。 現地案内、オンライン内見ご相談ください 初期費用クレジット決済可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月28日

No.0000008066



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

E-mail : info@centralhome.co.jp

URL : http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付