

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	3,000円

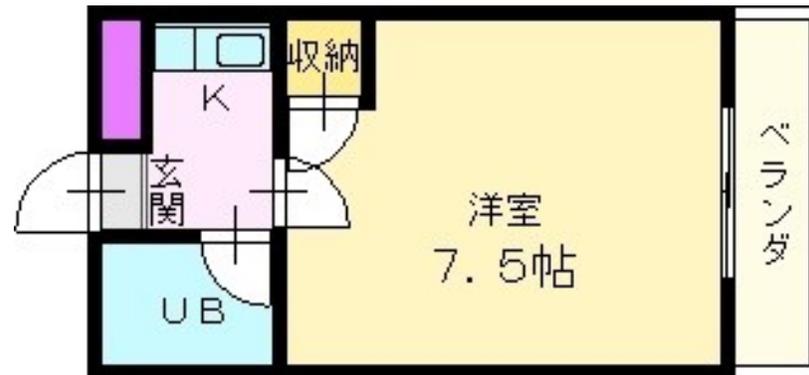
## 敷金礼金ゼロ。 なかもず駅も大阪公立大学も徒

角住戸,最上階,眺望良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ川内 305号室		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町6丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩5分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	北
築年月	1992年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[月次費用] 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 契約時: 20,000円 月次保証料: 700円 引落手数料: 550円		
備考	敷金礼金ゼロ。 なかもず駅も大阪公立大学も徒歩5分の立地で、公立大学の学生様に人気のマンションです。 インターネットが無料で使えるので(J:COM速度100メガ)通信費をおさえられますよ。 内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。 現地案内、オンライン内見ご相談ください! 初期費用クレジット決済可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月18日

No.000008066



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地  
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519  
E-mail: info@centralhome.co.jp  
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	元付	客付
	手数料配分の割合		