

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

NTTフレッツ光無料(速度 1 ギガ)の 2 LDK。 オ

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フラワーコート梅北		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅北町 4 丁		
交通	南海高野線 百舌鳥八幡駅 徒歩2分 阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 和室(6畳) LDK(15畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南西
築年月	1996年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, L字型キッチン, TVインターホン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時: 月額総賃料の30% 月次保証料: 700円		
備考	NTTフレッツ光無料(速度 1 ギガ)の 2 LDK。 オートロック・宅配ボックス・システムキッチン・追い焚き機能など嬉しい設備が揃ってます。内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。現地案内、オンライン内見ご相談ください 初期費用クレジット決済可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月29日

No.0000007596



大阪府知事(9)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁 54 番地
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519
E-mail: info@centralhome.co.jp
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付