

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

区画整理された道幅の広い閑静な住宅街 何でも

2面採光,カードキー,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,当社管理物件,2×4工法,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレースハイツ		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩10分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(7畳) 和室(7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49㎡	向き	北西
築年月	1987年9月	契約期間	定借 2029/3/31迄
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～3台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可		
その他費用	[備考] カードキー15000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 総額賃料の30%18,000円～		
備考	区画整理された道幅の広い閑静な住宅街 何でも徒歩圏内で生活便利。スーパー・コンビニ・飲食店・郵便局・銀行等有り		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.0000006127

お問合せ先



大阪府知事 (9) 第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付