

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	0円

## 敷金礼金ゼロ。 なかもず駅徒歩10分の1LDK。

カードキー,角住戸,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,外壁コンクリート,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルカーサ 番館 302号室		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町 6 丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩10分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1989年3月25日	契約期間	1年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャッター		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時用) : 44,000円 カードキー代 : 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 契約時 : 月額総賃料の30% 月次保証料 : 700円		
備考	敷金礼金ゼロ。 なかもず駅徒歩10分の1LDK。 コンビニ徒歩1分も魅力です。 内覧予約はセントラルホーム072-255-2535まで。 現地案内、オンライン内見ご相談ください 初期費用クレジット決済可能です		

情報更新日2026年2月3日

No.0000003879



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

E-mail : info@centralhome.co.jp

URL : http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付