

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

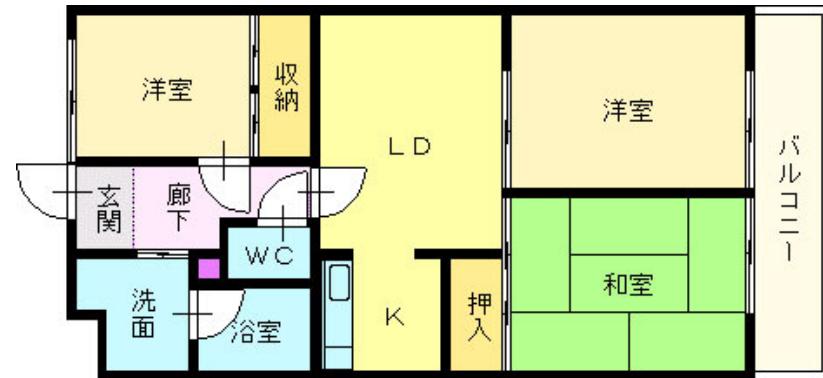
## スーパーが徒歩圏内に2件有り、銀行、郵便局、飲

2F以上、カードキー、角住戸、振り分け、当社管理物件、南西角住戸、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、内装リフォーム済、外壁コンクリート、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネックスグランなかもず		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩7分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(8畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	57m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1998年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯、CATV、TVインターホン、インターホン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワ		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の30%から100%		
備考	室内キレイにしてます。生活便利な立地も魅力。内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

情報更新日2026年1月17日

No.0000003590



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付