

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

ホームセキュリティに「セコム」を採用。高遮音

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パトリビアンコ		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵西町3丁		
交通	阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩5分 南海高野線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(6.7畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	60.08㎡	向き	東
築年月	2015年10月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 クリーニング特約料: 66,000円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT 24月額1,320円税込		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考	ホームセキュリティに「セコム」を採用。高遮音床システムシャイド55を採用「エコジョーズ」を採用していますので、ガスを効率的に使うことができ家計にも優しい住まいです。内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月29日

No.0000003280

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付