

FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	5,000円

高遮音床システム「SHAI DD 5 5」共用玄関の

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 閑静な住宅街, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	2万円	礼金	18万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	WING 三国ヶ丘		
物件所在地	大阪府堺市堺区向陵東町1丁		
交通	阪和線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩8分 南海高野線 三国ヶ丘(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(6.4畳) S(5.4畳)		
構造・規模	その他 3階建 1階		
専有面積	59.85㎡	向き	北東
築年月	2016年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 14,300円 クリーニング特約料: 65,000円 [備考] シャーメゾンライフSUPPORT 2.4月額1,320円税込		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコ) 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考	高遮音床システム「SHAI DD 5 5」共用玄関のオートロック、自動ドア、防犯カメラ、カラーモニタ付ドアホン、「1キー・2ロック」、1階は防犯ガラス(合せガラス)とシャッタータイプの雨戸(3階の一部も)などセキュリティに配慮しています。エコジョーズ採用、ガスを効率的 内覧ご予約は(株)セントラルホーム迄。		

情報更新日2025年4月29日

No.0000003279



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519
E-mail: info@centralhome.co.jp
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付 客付