

# FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	4,000円

## キャンペーンにつき家賃4,000円ダウン、礼金ゼロ

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,始発駅

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	仁山田ハイツ		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥西之町3丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩15分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	40㎡	向き	南東
築年月	1980年3月上旬	契約期間	1年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, クッションフロア		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 総額賃料の30%から100%円		
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋探しを全力で行います！まずは電話072-255-2535までお電話ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月21日

No.000003162



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地  
TEL:072-255-2535 FAX:072-255-2519  
E-mail: info@centralhome.co.jp  
URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付 客付