

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 31,000円 | 3,000円 |

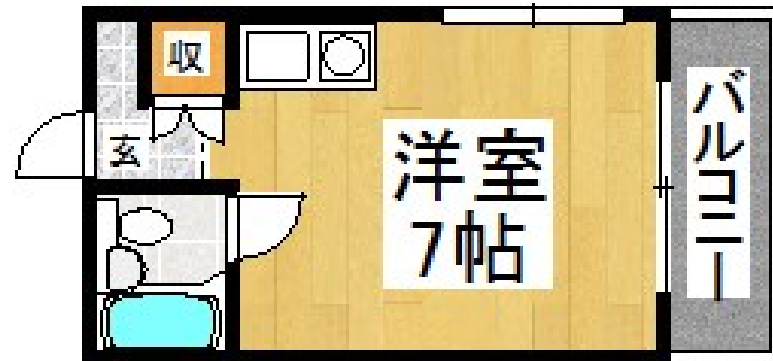
## J-COMインターネット320Mwifi無料。エアコン・

2F以上,カードキー,角住戸,最上階,当社管理物件,外壁コンクリート,外壁タイル張り,始発駅

【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                               |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 間取り      | 1R                                                                                            |      |    |
| 敷金       | 無                                                                                             | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無                                                                                        | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アトラス水島ビル                                                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区中百舌鳥町6丁                                                                                |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩7分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩7分                                                      |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                        |      |    |
| 構造・規模    | ALC 3階建 3階                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 19㎡                                                                                           | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1989年4月上旬                                                                                     | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                          |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, ガス給湯, クッションフロア, シス                                      |      |    |
| その他費用    | [備考] カードキー13000円(税別)                                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回15,000円 月次保証料700円                                                                        |      |    |
| 備考       | J-COMインターネット320Mwifi無料。エアコン・IHコンロ・カードキー・収納有。大阪公立大学徒歩1分。内覧ご予約は専任募集会社(株)セントラルホーム 072-255-2535迄。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月9日

No.000002562

お問合せ先



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |