

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 37,000円 | 3,000円 |

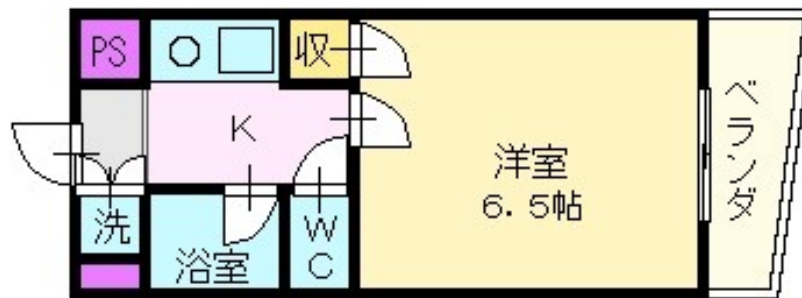
## 大阪公立大学すぐ近く。オール電化・鉄筋コンク

カードキー,振り分け,眺望良好,当社管理物件,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | 無<br>無   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 吉川美昌樹マンション   |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区百舌鳥梅町3丁   |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩10分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩10分                 |      |    |
| 間取詳細     | K(2.5畳) 洋室(6.5畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 20.16㎡   | 向き   | 北東 |
| 築年月      | 1995年6月中旬  | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     | 有 17,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, エアコン全室, オール電化, クッシ   |      |    |
| その他費用    | [備考] ハウスクリーニング代44000円鍵代14300円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 学生可 性別不問 法人可                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社初回15,000円~ 月次保証料700円                                |      |    |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋探しを全力で行います! まずは電話072-255-2535までお電話ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月11日

No.0000001911

お問合せ先



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |