FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	6,000円

閑静な住宅街。収納大きいのでお部屋スッキリ。

南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】

間取り	3DK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ中百舌鳥A棟		
物件所在地	大阪府堺市北区百舌鳥梅町３丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線　なかもず駅　徒歩12分 南海高野線　中百舌鳥駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 和室(5.9畳) 洋室(4.2畳) DK(6畳)		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	50.78㎡	向き	南東
築年月	1994年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,インターホン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金]　クリーニング特約料：55,000円　鍵交換費用：14,300円 [月次費用]　シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４：1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (オリコ)　保証人不要システム：保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考	閑静な住宅街。収納大きいのでお部屋スッキリ。内覧ご予約は(株)セントラルホーム072-255-2535迄。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月20日

No.N018-103

お問合せ先

大阪府知事（8）第31869号
社団法人　全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町２丁54番地
TEL:072-255-2535　FAX:072-255-2519
E-mail : info@centralhome.co.jp
URL : http://www.centralhome.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：52360　物件管理コード：10000000000000000000000011352679

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。