

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 3,000円 |

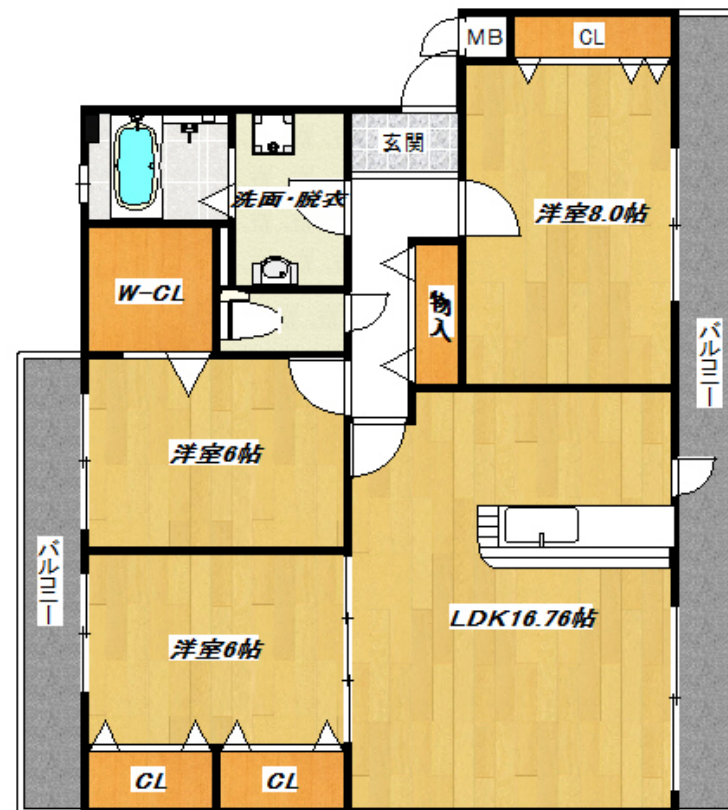
## 駅徒歩3分でらくらく通勤。使い勝手を考えた開放

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,最上階,眺望良好,当社管理物件,両面バルコニー,駅前,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 3LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                             | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フローレンスいずみ                                          |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区金岡町                                         |      |     |
| 交通       | 南海高野線 白鷺駅 徒歩3分<br>大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩15分            |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16.75畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                          |      |     |
| 専有面積     | 82㎡                                                | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2015年4月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | 3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインク |      |     |
| その他費用    |                                                    |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回/総賃料の40% 月額/1,140円                            |      |     |
| 備考       | 駅徒歩3分でらくらく通勤。使い勝手を考えた開放感のあるLDK。是非一度ご覧ください。         |      |     |

情報更新日2025年10月31日

No.P553-7

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |