

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 47,000円 | 0円   |

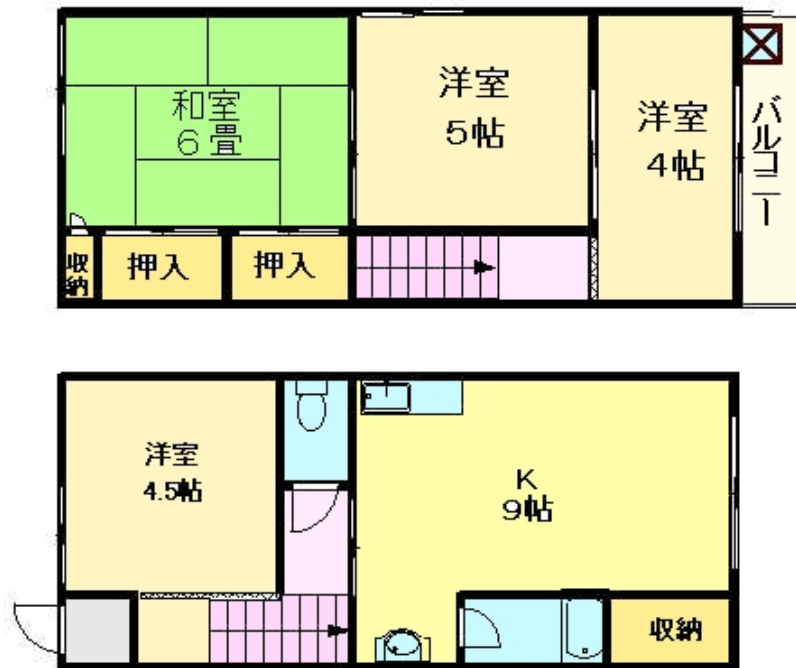
## 戸建て・追炊き・ペット相談可 内覧・お申し込

最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 4DK  |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | 戸建   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 西郷借家   |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区土師町2丁                                       |      |           |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩20分<br>南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩20分         |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)              |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階  |      |           |
| 専有面積     | 62㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 1977年7月  | 契約期間 | 定期借家契約 6年 |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 要問い合わせ   |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガス給湯,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,一部フローリング |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所相談 性別不問 二人可 法人可                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料 30% 16,200円 月次保証料700円                     |      |           |
| 備考       |  |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月2日

No.Q057

お問合せ先



大阪府知事(9)第31869号  
社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町2丁54番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |