

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	5,000円

重量鉄骨造 3 階建ての質感を味わって下さい。 /

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャームゾン アミコート		
物件所在地	大阪府堺市北区中百舌鳥町 5 丁		
交通	大阪メトロ御堂筋線 なかもず駅 徒歩3分 南海高野線 中百舌鳥駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	43.88㎡	向き	東
築年月	2022年4月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2024年5月20日予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 27,500円 鍵交換費用: 11,000円 [備考] シャームゾンライフSUPPORT 24 月額880円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (オリコ) 事務手数料 33,000円 月額保証料 総賃料の2%		
備考	重量鉄骨造 3 階建ての質感を味わって下さい。 / 「エコジョーズ」採用でガスを効率的に使うことができ、家計にも優しい設備です。 / 高遮音床システム「SHAI DD55」採用。 / Wi-Fi 環境、整ってます。 / オートロックに防犯カメラ採用の安心の防犯対策。 / エアコン 1 台付 (リビングに 1 台) ! / 追焚き給湯でいつでもあったかお風呂。 御内覧・お申し込みは(株)セントラルホーム迄。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000017342

お問合せ先



大阪府知事(8)第31869号
社団法人 全日本不動産協会

株式会社セントラルホーム

大阪府堺市北区中百舌鳥町 2 丁 54 番地

TEL:072-255-2535

FAX:072-255-2519

E-mail: info@centralhome.co.jp

URL: http://www.centralhome.co.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付